



ACBO

COMUNE DI VALGUANERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)
3° Settore – Ufficio tecnico

determinazione n° 164

del 04 MAG. 2016

INGIUNZIONE PER LA RIMESSA IN PRISTINO

Ditta: Ciulo Mallory, nata a Enna il 10/10/1990 Cod. Fisc. CLI MLR 90R50 C342R,
(n.q. di proprietaria);

I L RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTI i rapporti di sopralluogo effettuati dall' Ufficio Tecnico Comunale e dal Comando di polizia municipale di Valguanera datati rispettivamente 07/03/2016 e 16/03/2016;

VISTI gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

RILEVATO che la sig.ra Ciulo Mallory, nata a Enna il 10/10/1990, ha eseguito, nel fabbricato di sua proprietà sito in Valguanera nella via San Francesco nn° 35 – 37, opere abusive come di seguito elencate:

- **Ristrutturazione dell'immobile ubicato nella via San Francesco nn° 35 – 37 mediante la demolizione delle strutture originarie con la esclusione del muro di prospetto di via San Francesco;**
- **Ricostruzione del fabbricato con struttura intelaiata in C.A. mediante realizzazione di sei pilastri a piano terra e primo piano e relativi solai eseguiti con travetti prefabbricati;**
- **Trasformazione del tetto di copertura in terrazzo piano, mediante innalzamento del piano di calpestio di circa 40 – 50 cm. rispetto l'originaria linea di gronda;**
- **Realizzazione di un vano cucina a 2° piano di mt. 4,30 x 3,90 avente altezza variabile da mt. 2,40 a 2,50 la cui copertura risulta eseguita con travi lamellari in legno e tavolato, a cui si accede dal primo piano mediante una scala in legno autoportante;**
- **Realizzazione di un W.C. di mt. 1,80 x 1,20.**

PRESO ATTO che la ditta in oggetto, abilitata ad intervenire nel procedimento, ex art. 8 della L.R. 10/91, giusta nota n° 4609 di prot. del 19.04.2016, non ha dato alcun riscontro attraverso l' eventuale produzione di proprie controdeduzioni e/o osservazioni;

RITENUTO necessario, pertanto, disporre la rimessa in pristino del fabbricato mediante la demolizione delle opere abusivamente realizzate;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché la L. 28/02/1985 n° 47, la L.R. 10/08/1985 n° 37 è il D.P.R. 380/2001;

INGIUNGE

Alla sig.ra **Ciulo Mallory**, residente in Valguarnera nella Piazza Marotta n. 3 nella qualità di proprietaria del fabbricato sito in Valguarnera nella Via San Francesco nn° 35 – 37, di provvedere alla rimessa in pristino del suddetto fabbricato, mediante la demolizione delle opere abusivamente realizzate, ripristinando l' originario stato dei luoghi.

Tale rimessa in pristino dovrà avvenire entro giorni novanta dalla notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che non provvedendo nel termine su indicato verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa in materia.

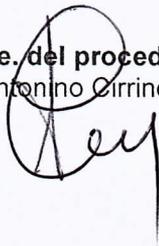
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R.

Copia del presente provvedimento viene notificata alla Sagra Ciulo Mallory, nata a Enna il 10/10/1990, residente nella Piazza Marotta n° 3, nella qualità di proprietaria, affinché ne abbia piena conoscenza;

Inoltre copia del presente provvedimento verrà trasmessa **all' Ufficio del Genio Civile di Enna, alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Enna e al Comando di Polizia Municipale di Valguarnera**, per quanto di rispettiva competenza.-

dalla Residenza Municipale,

Il Resp. le. del procedimento
geom. Antonino Cirrincione



IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.
arch. Giuseppe Di Vincenzo



RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di _____ in Valguarnera C.pe, nella via _____ n° ____ il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al sig. _____ mediante consegna a mani di _____ qualificatosi _____ che lo ha sottoscritto e si è impegnat __ a consegnarlo all' interessato.-

Il Consegnatario

Il Messo Notificatore